

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
1201	โฉนด	2352	19250	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	37	2,837.00	125.00	354,625.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1215	โฉนด	2368	19266	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	18.2	18.20	325.00	5,915.00													5,915	5,915	50	0	0.01
1216	โฉนด	2369	19267	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	93.2	293.20	425.00	124,610.00													124,610	124,610	50	0	0.01
1217	โฉนด	2370	19268	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	36.5	336.50	425.00	143,012.50													143,013	143,013	50	0	0.01
1218	โฉนด	2371	19269	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	21	421.00	425.00	178,925.00													178,925	178,925	50	0	0.01
1219	โฉนด	2372	19270	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	88.1	288.10	425.00	122,442.50													122,443	122,443	50	0	0.01
1220	โฉนด	2373	19271	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.6	37.60	2,000.00	75,200.00													75,200	75,200	0	75,200	0.3
1221	โฉนด	2374	19272	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.7	37.70	2,000.00	75,400.00													75,400	75,400	0	75,400	0.3
1222	โฉนด	2375	19273	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.6	37.60	2,000.00	75,200.00													75,200	75,200	0	75,200	0.3
1223	โฉนด	2376	19274	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	37.2	37.20	2,000.00	74,400.00													74,400	74,400	0	74,400	0.3
1224	โฉนด	2377	19275	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	92.7	92.70	200.00	18,540.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	11	86,400	633,600	652,140	652,140	50	0	0.02	
1225	โฉนด	2378	19276	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00													5,000	5,000	50	0	0.01
1226	โฉนด	2379	19277	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00													5,000	5,000	50	0	0.01
1227	โฉนด	2380	19278	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00													5,000	5,000	50	0	0.01
1228	โฉนด	2381	19279	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00													5,000	5,000	50	0	0.01
1229	โฉนด	2382	19280	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00													5,000	5,000	50	0	0.01
1230	โฉนด	2383	19281	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00													5,000	5,000	50	0	0.01
1231	โฉนด	2384	19282	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00													5,000	5,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1232	โฉนด	2385	19283	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00														5,000	5,000	50	0	0.01
1233	โฉนด	2386	19284	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25.3	25.30	200.00	5,060.00														5,060	5,060	50	0	0.01
1234	โฉนด	2387	19285	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	14.4	814.40	150.00	122,160.00														122,160	122,160	50	0	0.01
1235	โฉนด	2388	19286	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	175.00	4,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	11	69,120	506,880	511,255	511,255	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	1	3	22	722.00	175.00	126,350.00													126,350	126,350	50	0	0.01	
1236	โฉนด	2389	19287	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	4.2	104.20	125.00	13,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	16	95,040	336,960	349,985	349,985	50	0	0.02		
1237	โฉนด	2391	19289	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	28.1	28.10	200.00	5,620.00														5,620	5,620	50	0	0.01
1238	โฉนด	2397	19290	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	200.00	16,400.00														16,400	16,400	50	0	0.01
1239	โฉนด	2398	19291	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	81.2	81.20	200.00	16,240.00														16,240	16,240	50	0	0.01
1240	โฉนด	2399	19292	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	81.1	81.10	200.00	16,220.00														16,220	16,220	50	0	0.01
1241	โฉนด	2400	19293	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	41.2	141.20	200.00	28,240.00														28,240	28,240	50	0	0.01
1242	โฉนด	2401	19294	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	34.3	34.30	200.00	6,860.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	26	181,440	250,560	257,420	257,420	50	0	0.02		
1243	โฉนด	2406	19299	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	5	105.00	200.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	90.00	7,200.00	1,166,400.00	16	256,608	909,792	930,792	928,692	50	0	0.02		
															อื่นๆ	18.00	10.00	7,200.00	129,600.00	16	28,512	101,088	122,088	103,188	0	103,188	0.3		
1244	โฉนด	2407	19300	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,200.00	648,000.00	16	142,560	505,440	516,040	516,040	50	0	0.02		
1245	โฉนด	2408	19301	ม.9 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25.1	25.10	200.00	5,020.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	151.00	86.29	7,200.00	1,087,200.00	26	456,624	630,576	635,596	634,908	50	0	0.02		
															อื่นๆ	24.00	13.71	7,200.00	172,800.00	26	72,576	100,224	105,244	100,912	0	100,912	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1246	โฉนด	2415	19308	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	66.2	66.20	125.00	8,275.00													8,275	8,275	0	8,275	0.3
1247	โฉนด	2428	19321	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	28	28.00	200.00	5,600.00													5,600	5,600	0	5,600	0.3
1248	โฉนด	2429	19322	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	30	30.00	200.00	6,000.00													6,000	6,000	0	6,000	0.3
1249	โฉนด	2430	19323	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.1	31.10	200.00	6,220.00													6,220	6,220	0	6,220	0.3
1250	โฉนด	2436	19329	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	78.6	278.60	150.00	41,790.00													41,790	41,790	50	0	0.01